

杭钢集团公司招标中心

申请编号：ZJDL-2017-001



浙江东菱大厦（阳光大酒店）裙楼一楼南侧区域出租项目公开招标公告

| | |
|--------|-----------------------------|
| 项目名称 | 浙江东菱大厦（阳光大酒店）裙楼一楼南侧区域出租项目 |
| 项目编号 | ZJDL-2017-001 |
| 租金招标底价 | 每年 54 万元，租赁期限为三年（期内租金不作调整）。 |
| 地域 | 浙江 嘉兴市 |

| | | | | |
|--------------|---|------------------------|------|---------------|
| 出租标的基本情况 | <p>1、出租标的地址：坐落于嘉兴市中山东路 1628 号阳光大酒店裙房一楼南侧区域。</p> <p>2、该幢建筑物规划用途为：高级男装零售经营。</p> <p>3、出租面积：建筑面积（合公摊面积系数 1.2）：476 平方米。</p> <p>4、出租用途：高级男装零售经营。</p> <p>5、出租年限：3 年。</p> <p>6、免租期限：无。</p> <p>7、租金支付方式： 按月支付租金。</p> | | | |
| 出租方 | 名称 | 浙江东菱股份有限公司阳光大酒店 | 联系人 | 黄海珍 |
| | 联系地址 | 浙江省嘉兴市中山东路 1628 号阳光大酒店 | 联系电话 | 0573-82189681 |
| 承租方应当具备的资格条件 | <p>1、应具有独立法人且在中华人民共和国境内合法注册的法人企业；承租方为自然人的，应当具备完全民事行为能力。</p> <p>2、投标方需提供该场地拟经营设想或经营策划方案书及其他相关证件、委托书等复印件，企业法人单位另需提供本单位 2016 年 12 月财务三表复印件。</p> | | | |
| 交易条件 | <p>1、租金招标价格：每年 54 万元，期内租金不作调整。</p> <p>2、投标保证金：10 万元；意向承租方应交纳投标保证金至浙江东菱股份有限公司阳光大酒店指定账户，企业法人单位要求公对公转账交纳，并持汇款凭证以及浙江东菱股份有限公司阳光大酒店财务开具的收据来投递标书。合同签订后，将合同到我招标中心进行备案。中标通知书发出后 5 个工作日后退还所有未中标单位投标保证金。</p> <p>3、租金的支付方式：按月支付房租。</p> <p>4、中标单位的投标保证金转为履约保证金，金额：10 万元。</p> | | | |
| 公告期限 | 1、本项报名时间：自 2017 年 4 月 26 日至 2017 年 5 月 10 日，期间征集意向承租方并办理 | | | |

及其他事项 投标报名登记手续。符合承租条件的意向承租方应在 2017 年 5 月 10 日下午 3:00（报名截止时间）前向杭钢招标中心递交全部招标报名材料（日常办理时间：工作日上午 8:30-11:00，下午 1:30-4:30，地点：浙江省杭州市拱墅区半山街道半山路 345 号杭钢高线办公楼 4 楼，逾期无效。

2、意向承租方须在公告期限内向本中心提交报名申请。

意向承租方在办理承租意向登记手续时，须提交下列相关资料，并保证其真实、完整、有效。

- 意向承租方需提交材料
- 1. 企业法人/其他组织：
 - (1) 企业法人营业执照副本的复印件，男装行业的相关资质证书复印件。
 - (2) 法定代表人身份证明书、授权委托书及受托人身份证复印件（在委托代理情况下）。
 - (3) 历史经营项目合同复印件。
 - (4) 企业法人单位另需提供本单位 2016 年 12 月份财务三表复印件。
 - (5) 上述所有资料都必须加盖公章。

杭钢集团公司招标中心

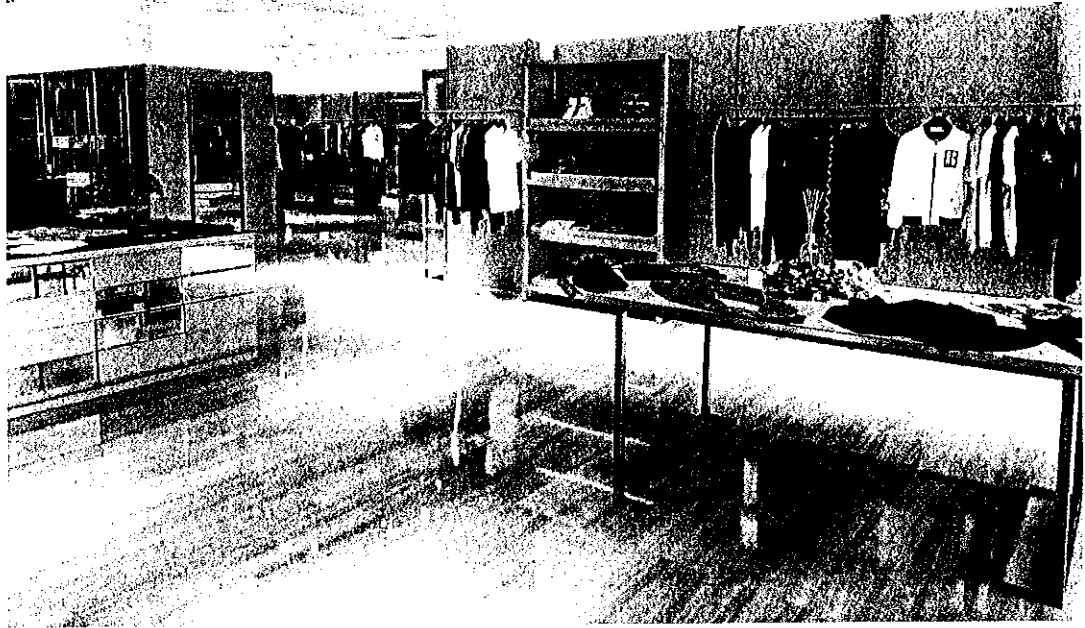
联系方式

地址：浙江省杭州市拱墅区半山街道半山路 345 号高线办公楼四楼 406 室
高先生 0571-85032587

标的图片







其他内容